

Årsredovisning för

Stornärfjällets Samfällighetsförening

716413-1570

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stornärfjällets Samfällighetsförening, 716413-1570, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen är en samfällighetsförening i enlighet med lagen 1973:1150, förvaltning av samfälligheter (SFL).

Föreningen består av ägarna till fastigheterna längs föreningens vägar som uppgår till cirka 19 kilometer i Malung - Sälens kommun. Föreningen erhåller statligt bidrag för vägunderhåll på ca 10,5 kilometer av vägnätet som i huvudsak är belagt med asfalt, vilket ger en låg driftskostnad och bra miljö.

Snöröjningen sköts av entreprenören Gudmundssons Kross & Åkeri som sedan april 2021 ägs av KEWAB.

Föreningen har sitt säte i Sälén.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Skidspåren

Skidspåren har under verksamhetsåret genomgått en hel del förbättringsåtgärder. På ett par ställen har leden flyttats för att rätta ut, undvika farlig och smal passage av träd, stenar har avlägsnats för hand, röjning av sly. Några träd och stubbar har tagits bort för att underlätta framkomligheten med pistmaskin. Skidspåren har under perioden underhållits av Skistar genom gemensamt avtal med grannföreningarna Myrflodammen och Gilleråsen.

Skoterleder inom Samfälligheten

Skoterlederna inom samfälligheten har under året förbättrats med både tydliga skyltar och ledkryss. Ny bro har byggts på leden mellan Jens Brittass väg och Spelvägen. Slyröjning har skett. Swishskyltar har monterats längs lederna då underhållet sker ideellt av medlemmar i föreningen. Skoteråkarnas anpassning till föreskriven hastighet har förbättrats och lederna respekteras numera bättre vilket gynnar möjligheten till fortsatt utveckling.

Vägarna

Upprustning för den gemensamma (Stornärfjällets SF och Tandådalens Fäbods SF) vägen från RV 66 till Härbrestigen genomfördes enligt beslut. Arbetet omfattade nedfräsning av makadam, nytt slitlager, renovering av alla diken och montering av nya trummor. Arbetet utfördes enligt plan och en godkänd slutbesiktning genomfördes av AFRY. Jaktstigen fick ny beläggning och renoverade diken i samma upphandling. Kostnaden för projektet belastar 2023 - 2024.

Trafikverket har påtalat att områdets diken behöver ses över och rensas så vi får en bättre funktion på de bidragsberättigade vägarna. Arbetet påbörjades sommaren 2023 och har fortsatt med hela Jens Brittass väg 2024. Arbetet fortsätter etappvis under kommande år.

Skador på vägnätet i samband med tidigare års snöröjning har åtgärdats av Gudmundssons och efter besiktning våren 2024 är åtgärderna godkända.

Delar av Hjortstigen har hyvlats och ny grusbeläggning har lagts ut vid ett par tillfällen på grund av omfattande byggtrafik.

På delar av de mest trafikerade vägarna har PEAB's snabelbil tätat sprickor och håligheter i asfalten för ökad livslängd.

Sedvanliga underhållsåtgärder såsom lagning av hål i ytbeläggningen, slyröjning och kantklippning längs vägar för ökad sikt och säkerhet i korsningar sker fortlöpande.

Trafikverket genomförde en tillsyn av de bidragsberättigade vägarna 2024. Föreningen uppmanades genomföra en inventering av antal fastigheter och boenden (lägenheter) längs vägarna. Det

resulterade i några mindre justeringar gällande trafikbelastning i kategorierna mellan och hög. Trafikverkets kommentar efter tillsyn "överlag mycket fina vägar".

Kostnaden för årets vinterväghållning landade åter på en normal nivå medräknat halkbekämpning.

Gångvägarna

Gångvägarna används flitigt, arbete har utförts bestående av slyröjning och städning. Byte av gångvägsbro vid Miljöstation genomförs under hösten 2024 pga rötskador. Styrelsen diskuterar möjliga lösningar till en förlängning av gångvägen men har under året inte beslutat när det skall genomföras.

VAMAS, Vatten och Avfall i Malung-Sälen AB

Som publicerats tidigare på hemsidan har VAMAS efter ett par års dialog med styrelsen beslutat under sommaren att uppgradera återvinningsstationen vid Tandån. Salbäcksvägens station byggs om till en "Sortera Mera Station" och det etableras en ny "Sortera Mera Station" nordväst om Lämmelstigen. Arbetet påbörjas i oktober och skall vara klart till vintersäsongens start.

Mobiltorn

Sedan 2019 finns ett pågående ärende om etablering av ett mobiltorn för 5G-trafik centralt inom föreningens område. Malung Sälens kommun har beslutat att teckna arrendeavtal med Tele2 för en placering av tornet söder om Jens Brittas väg och väster om infart Lostigen. En placering som föreningens styrelse valt att acceptera. Det av kommunen utfärdade bygglov har i ett första steg överklagats till Länsstyrelsen av närboende. Länsstyrelsens beslut har i sin tur överklagats till Mark- och miljödomstolen som ännu inte lämnat något utslag i ärendet.

Arbetsdagen

Den 14:e september samlades 14 medlemmar för gemensamma arbetsinsatser med skidspår, slyröjning vid gångvägar och skoterleder. Sedvanlig gemensam lunch avslutade en trevlig arbetsdag.

Medlemsregister

Föreningen arbetar med medlemsregister i Vägfas som uppdateras varannan månad med aktuella ägaruppgifter från Lantmäteriet, detta för att vårt register skall ha aktuell status och korrekta uppgifter. Fastighetsmäklarna verksamma i Sälen kommunicerar också aktuell information med adressuppgifter till nya medlemmar vid ägarbyten.

Medlemsavgifter

Föreningen omfattar 733 fastigheter. För verksamhetsåret 2023-09-01 till 2024-08-31 är dessa fördelade på 8615 andelar vilka debiterats med 240kr / andel = 2.067.600 kr, inkl. moms i medlemsavgifter.

Ekonomihantering

Föreningen införde vid faktureringen i januari 2022, OCR-nummer som betalningsreferens på medlemsfakturorna vilket har fungerat mycket bra och har förenklat hanteringen med registrering av inbetalningarna betydligt. Föreningen använder Nordea som bank.

Moms

Inför fakturering av medlemsavgifterna i januari 2023 hade Skatteverket infört krav på att även samfällighetsföreningar skulle vara registrerade för mervärdesskatt. Vi har därför redovisat utgående moms på fakturorna över medlemsavgifterna och gjort avdrag för ingående moms på fakturor för köpta tjänster och varor. Efter beslut i Högsta förvaltningsdomstolen har Skatteverket medgett att fakturering av "bidrag" till samfällighetens drift inte skall vara momspliktig. Detta innebär att vi kommer att avregistrera föreningen för moms så att fakturorna som avser räkenskapsåret 2024-09-01 t.o.m. 2025-08-31 kommer att vara utan moms. Vi kommer också att "rätta" moms för de två år som vi varit momsredovisningsskyldiga. Den redovisade och inbetalda utgående momsen kommer då att återbetalas med avdrag för den ingående moms som föreningen har gjort avdrag för under tiden vi har varit momsregistrerade. I vårt fall innebär det att föreningen skall betala tillbaka moms till Skatteverket, se Not 2.

Flerårsöversikt

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108	Belopp i kkr 1909-2008
Uttaxerade bidrag	1 654	1 643	1 870	1 870	1 773
Resultat efter finansiella poster	-304	1 364	-1 178	701	-658
Balansomslutning	2 359	2 299	3 694	1 969	1 175
Antal andelar	7 786	7 906	7 786	7 786	7 673
Utdebitering per andel, kr inkl moms	240	260	240	240	230

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Föreningens intäkter			
Uttaxerade bidrag		1 654 080	1 642 592
Övriga bidrag		352 938	86 770
Nettoomsättning		58 362	87 548
Övriga rörelseintäkter		2 421	4 531
Summa föreningens intäkter		2 067 801	1 821 441
Föreningens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-2 405 910	-461 002
Summa föreningens kostnader		-2 405 910	-461 002
Rörelseresultat		-338 109	1 360 439
Finansiella poster			
Ränteintäkter		34 081	3 469
Räntekostnader		-	-98
Summa finansiella poster		34 081	3 371
Resultat efter finansiella poster		-304 028	1 363 810
Resultat före skatt		-304 028	1 363 810
Årets resultat		-304 028	1 363 810

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar på medlemmar		5 520	8 960
Övriga fordringar		40	39 893
Summa kortfristiga fordringar		5 560	48 853
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 353 252	2 250 621
Summa kassa och bank		2 353 252	2 250 621
Summa omsättningstillgångar		2 358 812	2 299 474
SUMMA TILLGÅNGAR		2 358 812	2 299 474

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital vid räkenskapsårets början	2 037 357	673 547
Årets resultat	-304 028	1 363 810
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	1 733 329	2 037 357
Summa eget kapital	1 733 329	2 037 357
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	224 196	250 249
Övriga skulder	270 294	11 868
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	130 993	-
Summa kortfristiga skulder	625 483	262 117
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 358 812	2 299 474

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga externa kostnader

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Beläggningsarbeten	194 100	-549 209
Snöröjning	535 943	532 131
Skidspåret	173 763	150 199
Övriga driftskostnader	858 679	38 044
Övriga kostnader	643 425	289 837
Summa	2 405 910	461 002

Då föreningen under 2022/23 momsregistrerades redovisas kostnaderna detta räkenskapsår exkl moms. Kostnadsminskningen 2022/23 för beläggningsarbeten beror på att ingående moms på upplupna kostnader per 2022-08-31 redovisats som kostnad och att den sedan vid återbetalning minskat kostnaden och denna minskning redovisas först 2022/23.

Kostnaderna för 2023/24 redovisas också exkl moms. Som nämns i förvaltningsberättelsen kommer föreningen avregistreras för moms och den moms som återfåts under 2022 - 2024 kommer återbetalas. Nettoskulden för återbetalning till Skatteverket har kostnadsförts i år och redovisas i posten "Övriga kostnader" här ovan.

Sälen den __ december 2024

Stig Wiklund
styrelseordförande

Esbjörn Carlsson
kassör

Erik Bergqvist
sekreterare

Klas Wigert
vägansvarig

Pär Larsson
skidspårskoordinator

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-

Mats Hedlund

Daniel Johnsson

Noter

Belopp, kronor, inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga externa kostnader

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Belaggningsarbeten	194 100	-540 200
Skopning	535 943	532 131
Skidspåret	173 763	150 199
Övriga driftskostnader	856 679	38 044
Övriga kostnader	643 425	289 837
Summa	2 405 910	461 002

Den föreningen under 2022/23 momsregistrerades redovisas kostnaderna detta rakenskapsår exkl moms. Kostnadsminskningen 2022/23 för belaggningsarbeten beror på att ingående moms på upplupna kostnader per 2022-08-31 redovisats som kostnad och att den sedan vid återbetalning minskat kostnaden och denna minskning redovisas först 2022/23.

Kostnaderna för 2023/24 redovisas också exkl moms. Som nämns i förvaltningsberättelsen kommer föreningen avregistreras för moms och den moms som återfäts under 2022 - 2024 kommer återbetalas. Nettoskulderna för återbetalning till Skatteverket har kostnadsfört i år och redovisas i posten "Övriga kostnader" här ovan.

Således den 12 december 2024

Erik Wiklund
ordförande

Esbjörn Carlsson
kassör

Enk Bergqvist
sekreterare

Anders Wigen
lagar svang

Per Larsson
skidspårskoordinator

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12

Mats Hedlund

Daniel Johansson